

METSAMATERJALI MÜÜGILEPING nr 3-3.6.1/2025/75

(hiliseima digitaalalkirja kuupäev)

Müüja andmed

| | | |
|---|---|--|
| Riigimetsa Majandamise Keskus (RMK) | Registrikood 70004459 Mõisa/3, Sagadi küla, Haljala vald 45403 Lääne-Viru maakond | Tel 676 7500 E-post rmk@rmk.ee |
| Esindaja | Puiduturustussakonna turustusspetsialist Jaanus Reinvee Isikukood 37204222758 | Tel 5132961 E-post jaanus.reinvee@rmk.ee |
| Esindusõigus tuleneb (volitamise alus): RMK juhatuse esimehe 16.01.2025 käskkiri nr 1-5/7 | | |

Ostja andmed

| | | |
|--|---|--|
| VTM Pluss OÜ | Registrikood 11218423 Järva maakond, Türi vald, Türi linn, Tehnika tn 14, 72213 | Tel +372 5160288 E-post koldetuli@koldetuli.ee |
| Esindaja | Juhatuse liige Arvi Viilup Isikukood 37509064934 | Tel +372 516 0288 E-post koldetuli@koldetuli.ee |
| Esindusõigus tuleneb (volitamise alus): põhikiri | | |

1. Metsamaterjali müügilepingu tüüp, müüdav metsamaterjal ja hind

- 1.1. Müüja müüb ja ostja ostab riigimetsas raiutud metsamaterjali, mille kogus, sortiment, asukoht, hind ja kvaliteet on sätestatud alljärgnevalt:

| | | |
|--------------------------------------|--|-------------------------------------|
| Sortiment, kogus ja asukoht: | Kvaliteet: | Hind: |
| Vastavalt lisale nr 1 "Tarnegraafik" | Vastavalt lisale 2 "Kvaliteedinõuded" | Vastavalt lisale 3 "Hinnakokkulepe" |

Käesolev leping on sõlmitud Vabariigi Valitsuse 4. jaanuari 2007. a määruse nr 1 § 5 kohaselt läbiviidud 26.02.2025.a. metsamaterjali avaliku enampakkumise võitnud isikuga.

2. Metsamaterjali üleandmine, mõõtmine ja kvaliteedi hindamine.

- 2.1. Metsamaterjali ostjale üleandmise koht, aeg ja tarnetingimus (Incoterms 2020) on kokku lepitud lepingu lisaga 1 „Tarnegraafik“. Müüja volitatud vedaja vormistab metsamaterjali vedamiseks elektroonilise veodokumendi, edaspidi **e-veoseleht**.
- 2.2. Ostja on kohustatud teatama müüjale e-veoselehe saatmiseks elektronposti aadressi kuni ostja liitumiseni elektroonilise veoselehe registriga (EVR). Liitumisel EVR-ga kaasneb iga e-veoselehe eest tasu teenuse pakkuja hinnakirja alusel (tüüptingimuste p 13.3). Kuni ostja liitumiseni EVR-ga vormistab müüja metsamaterjali e-veoselehe, näidates selles ära vedamiseks antud metsamaterjali koguse kuupmeetrites ja edastab selle ostjale e-postiga aadressile koldetuli@koldetuli.ee ja ostja tasub müüjale e-veoselehe teenustasu müüja arve alusel.
- 2.3. Ostja teostab metsamaterjali mõõtmise ja kvaliteedi hindamise omal kulul ostja laos. Metsamaterjali mõõtmine teostatakse virnmaterjalidel (paberipuit, küttepuit, tehnoloogiline puit) RMK virnmaterjalide standardis (avaldatud www.rmkk.ee) toodud mõõtmismetoodika alusel. Palkide mõõtmine teostatakse notthaaval RMK palkide standardis (avaldatud www.rmkk.ee) toodud mõõtmise juhiste alusel, palkide mahu arvutamiseks kasutatakse samas toodud palgi mahu valemit $V=(d^2 L(a1+a2L)+a3L^2)/10000$. Metsamaterjali kvaliteet peab vastama Lepingus lisas 2 toodud kvaliteedinõuetele. Ostjal ei ole õigust teha kvaliteedis kitsendusi lepingu lisas 2 esitatud puidurikete osas ning metsamaterjali kvaliteedi langusest (kuivamislohed,

sine, laomädanik jmt) tingituna prakeerida metsamaterjali kui kvaliteedi hindamine ei ole toimunud kokkulepitud tähtaja jooksul.

- 2.4. Ostja on kohustatud virnmaterjali üle mõõtma ja hindama selle kvaliteedi metsamaterjali koorma saabumise päeval ostja lattu, palkide mõõtmise kohustub ostja teostama 3 (kolme) päeva jooksul metsamaterjali saabumisest ostja lattu. Metsamaterjali mõõtmise ja selle kvaliteedi hindamise juures võib viibida müüja esindaja.
- 2.5. Metsamaterjali mõõtmise tulemusel koostab ostja metsamaterjali mõõtmise aruande, edaspidi **mõõtmisraport**. Mõõtmisraportisse peab olema kantud kogu tarnitud metsamaterjali mõõtmist ja kvaliteedi hindamist puudutav informatsioon. Metsamaterjali maht metsamaterjali üleandmise-vastuvõtmise aktis tuleb määrata täpsusega kolmanda kohani peale koma.
Metsamaterjali mõõtmisraporti teeb ostja müüjale kättesaadavaks 1 (ühe) tööpäeva jooksul koorma mõõtmisest.
Palkide mõõtmisraporti edastab ostja mõõtmisandmete edastamiseks loodud müüja ftp-serverisse, kasutades talle väljastatud kasutajanime ja parooli või poolte kokkuleppel muu lahenduse kaudu või lepingu p 10.1. näidatud e-posti aadressile. Mõõteraporti struktuuri, failiformaadi nõuded ning praagipõhjuste nimistu on esitatud Lepingu lisas 4.
Virmaterjali mõõtmisraporti edastab ostja müüjale mõõtmisandmete sisestamiseks ja edastamiseks loodud veebipõhise rakenduse (KPV) kaudu või poolte kokkuleppel muu lahenduse kaudu või lepingu p 10.1. näidatud e-posti aadressile.
- 2.6. Metsamaterjali kvaliteet peab vastama lepingu lisas 2 toodud kvaliteedinõuetele. Kui müüja poolt ostjale tarnitud metsamaterjali koormas on kvaliteedinõuetele mittevastavat metsamaterjali rohkem kui 10 (kümme) %, on ostjal õigus keelduda vastava koorma mõõtmisest ja vastuvõtmisest. Ostjal lasub kohustus sellest viivitamata teavitada müüja esindajat.
- 2.7. Ostja tasub kvaliteedinõuetele mittevastava metsamaterjali eest hinna, mis on toodud lepingu lisas 3 „Hinnakokkulepe“. Kvaliteedinõuetele mittevastava metsamaterjali kogust ei arvestata tarnegraafikuga kokku lepitud metsamaterjali koguse hulka.
- 2.8. Mõõtmisraporti alusel koostatakse arve. Arve koostamisele võib eelneda metsamaterjali üleandmise-vastuvõtmise akti koostamine ja teisele poolele edastamine juhul, kui see on vajalik metsamaterjali laoarvestuse pidamiseks. Sõltumata eeltoodust metsamaterjali üleandmise-vastuvõtmise akte ei allkirjastata.
- 2.9. Poolel on õigus esitada teisele poolele metsamaterjali koguse ja kvaliteedi mittevastavusest või mõõtmistulemustega mittenõustumisest tulenevad nõuded järgmiselt: ostja müüjale enne metsamaterjali koorma vastuvõtmist, müüja ostjale mõistliku aja jooksul peale mõõteraporti kättesaamist.
- 2.10. Metsamaterjali mõõtmistulemuste kontrollimiseks on pooltel õigus teostada kontrollmõõtmisi, teatades sellistest toimingutest teist poolt pärast tarnitud metsamaterjali mõõteraporti esitamist. Metsamaterjali koorma mittevastavusest lähtuvad nõuded lahendatakse poolte volitatud esindajate osavõtul või erapooletu mõõtja mõõtmistulemuste alusel. Müüja volitatud esindajateks on töötöendi alusel RMK puidukontrollmõõtjad.
- 2.11. Ostja mittenõustumisel RMK puidukontrollmõõtja mõõtmistulemustega on tal õigus nõuda uut mõõtmist erapooletu mõõtja poolt. Mõõtmise teostamisel erapooletu mõõtja poolt kannab sellega seotud kulud ostja juhul, kui erapooletu mõõtmise tulemus on samaväärne või erineb RMK puidukontrollmõõtja mõõtmistulemusest kuni 4 (neli) %. Muudel juhtudel kannab erapooletu mõõtmise kulud müüja. Pooled aktsepteerivad erapooletu mõõtjana VMF Estonia OÜ või samaväärse sõltumatu mõõtja töötajaid.

2.12. Müüja poolne metsamaterjali tehingu vormistaja on:

| Nimi | Aadress | Telefon | e-post |
|-----------------|--------------------------------------|--------------|--|
| Esta Kaljussaar | Paide mnt 14, Paikuse 86602 Pärnumaa | +372 5099642 | aktid.edela@rmk.ee |

2.13. Ostja poolne metsamaterjali vastuvõtu ja mõõtmise korraldaja on:

| Nimi | Tarnekoht | Telefon | e-post |
|---------------|-----------|----------|--|
| Sulev Metsalu | Türi | 512 1229 | koldetuli@koldetuli.ee |

2.14. Ostja poolne metsamaterjali tehingu vormistaja on:

| Nimi | Tarnekoht | Telefon | e-post |
|---------------|-----------|----------|--|
| Sulev Metsalu | Türi | 512 1229 | koldetuli@koldetuli.ee |
| Arvi Viilup | Türi | 516 0288 | koldetuli@koldetuli.ee |

- 2.15. Lepingu punktis 2.12. - 2.14. toodud poolte kontaktandmete muutumisel on vastav pool kohustatud teavitama teist poolt.

3. Arvelduste kord, Maksetähtaeg ja Krediidilimiit

- 3.1. Metsamaterjali müügilepinguga seonduvad arveldused tehakse tüüptingimuste punktis 5 sätestatud tingimustel.

| | |
|--|---|
| 3.2. Maksetähtaeg (Tüüptingimuste art. 5) | 3.3. Krediidilimiit |
| 30 (kolmkümmend) päeva | Krediidiasutuse garantiikirja summa piires |

- 3.4. Müüja esitab arved metsamaterjali eest elektrooniliselt e-posti aadressile: koldetuli@koldetuli.ee
3.5. Ostja on lepingust tulenevate kohustuste tagamiseks esitanud müüjale Swedbank AS garantiikirja nr 13-011407-GF lisa nr 13

4. Lepingu kehtivus

- 4.1. Leping jõustub selle allakirjutamisel ja kehtib kuni lepinguliste kohustuste täitmiseni mõlema poole poolt.
4.2. Leping kehtib kuni 31.12.2025.a.

5. Tüüptingimused metsamaterjali müügilepingu osana ja poolte täielik kokkulepe

- 5.1. Käesolevas metsamaterjali müügilepingus reguleerimata küsimuste osas rakendatakse Riigimetsa Majandamise Keskuse metsamaterjali müügilepingu tüüptingimusi, mille kehtiv redaktsioon on avaldatud www.rmk.ee. Ostja kinnitab käesolevaga oma allkirjaga, et on nimetatud tüüptingimustega tutvunud ning nende sisust teadlik. Müüjal on õigus tüüptingimusi ühepoolset muuta tüüptingimustega ettenähtud viisil. Käesolev metsamaterjali müügileping koos lisade ja tüüptingimustega sisaldab endas poolte täieliku kokkuleppe ja sisaldab kõiki lepingus metsamaterjali müüki puudutavaid tingimusi, milles pooled on soovinud kokku leppida.
5.2. Lepingu sõlmimisel on lepingul järgmised lisad:
5.2.1. Lisa nr 1 "Tarnegraafik";
5.2.2. Lisa nr 2 "Kvaliteedinõuded";
5.2.3. Lisa nr 3 "Hinnakokkulepe".
5.2.4. Lisa nr 3 "Mõõteraporti vorm".

Poolte andmed ja allkirjad

Müüja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)
Jaanus Reinvee

Ostja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)
Arvi Viilup

TARNEGRAAFIK

(hiliseima digitaallkirja kuupäev)

Pooled lepivad kokku, et lepingu alusel müüdava metsamaterjali tarnegraafik on järgmine:

1. RMK 26.02.2025.a. metsamaterjali avaliku kirjaliku enampakkumise edukaks tunnistamise protokoll nr 3-3.4/2 kohaselt müüja müüb ja ostja ostab metsamaterjali, mille sortiment, tarnekoht, tarnetingimus ja kogus tarneperioodil 12.03.2025 – 30.06.2025 on sätestatud alljärgnevalt:

| Sortiment | Tarnekoht | Tarnetingimus | märts | aprill | mai | juuni | kokku |
|----------------|---|---------------------------|-------|--------|-----|-------|-------|
| kasepaberipuit | Tehnika tn 14, Türi linn, Türi vald, Järvamaa | DPU Türi (Incoterms 2020) | 150 | 200 | 200 | 100 | 650 |

2. Vastuvõtt toimub kõigil nädalapäevadel kell 0:00-24:00, pühade ajal eelneval kokkuleppel
3. Poolte kohustus loetakse täidetuks kui tähtjaks üleandmata / vastuvõtmata puidukogus ei ületa 10 (kümme) % kokkulepitud kogusest. Müüjal on lubatud tarnida metsamaterjali sortimendi kogusest tarneperioodil kuni 10(kümme)% vähem või rohkem. Tarnegraafikuga kokkulepitud tähtaegade koguseid ületavad tarnitud metsamaterjali kogused loetakse tarnegraafiku järgnevate tähtaegade kohustuste täitmiseks.

Poolte andmed ja allkirjad

Müüja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)
Jaanus Reinvee

Ostja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)
Arvi Viilup

KVALITEEDINÕUDED

(hiliseima digitaalallkirja kuupäev)

Pooled lepivad kokku, et lepingu alusel müüdava metsamaterjali kvaliteedinõuded ja mõõdud on järgmised:

Kasepaberipuit

| | | |
|--|--|------------------------------------|
| Diameeter koorega ladvapoolsest otsast: | | Min 6 cm |
| Maksimaalne tüükapoolse otsa diameeter koorega: | | Max 70 cm |
| pikkus: | 3-6 m tolerants +/- 30 cm, põhipikkus 3,0 m | |
| <i>Kõverus:</i> | Liht ja liitkõverus lubatud kuni 10%, nott peab mahtuma läbi 80 cm silindri | |
| Mädanik | Osakaal otsapindalast (%) | osakaal otsadiameetrist (%) |
| <i>Kõva metsamädanik</i> | 100% | 100% |
| <i>Pehme metsamädanik</i> | 25% | 50% |
| <i>Laomädanik</i> | keelatud | keelatud |
| Oksad ja laasimine: | | |
| Oksatüüka kõrgus kuni 16 cm koore alt, kuni 1 cm läbimõõduga oksa kõrgus pole piiratud | | |
| Keelatud: | | |
| Põlenud ja tahmunud puit, plastik, metall, kemikaalid, kivid ja muu võõrkehad, koorimist takistavad tüverikked, metsakuiv puit, muud puuliigid | | |
| <i>Märkus:</i> | Pehmemädanikuga nottides peab tervet puitu olema vähemalt minimaalse diameetri ulatuses . Kõikidel nottidel võib esineda lubatud piirides kahjustusi | |

Sätetamata kvaliteeditingimuste, kvaliteeti puudutavate mõistete ja definitsioonide osas juhenduvad pooled RMK vormmaterjalide standardist. Kõikidel nottidel koormas võib esineda lubatud piirides kahjustusi.

Poolte allkirjad

Poolte andmed ja allkirjad

Müüja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)

Jaanus Reinvee

Ostja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvi Viilup

Lisa 3-1
RMK ja VTM Pluss OÜ
vahelise metsamaterjali müügilepingu
nr 3-3.6.1/2025/75 juurde

HINNAKOKKULEPE

(hiliseima digitaalallkirja kuupäev)

Pooled lepivad kokku et lepingu alusel müüdava metsamaterjali hinnakokkulepe on alljärgnev:

1. Kehtestada lepingu lisa 1-1 tarnegraafik alusel tarneperioodil 12.03.2025 – 30.06.2025.a. üle antud metsamaterjali hinnad tarnetingimusel DPU Türi (Incoterms 2020) Tehnika tn 14, Türi linn, Türi vald, Järvamaa eurodes tihumeetri kohta (EUR/m³) alljärgnevalt:

| Sortiment | Kvaliteet | Diameeter (cm) | Pikkus (dm) | Hind (EUR/m ³) |
|----------------|--------------|----------------|-------------|----------------------------|
| kasepaberipuit | RMK standard | 6-70 | 30 | 58,00 |
| kasepaberipuit | praak | | | 20,00 |

Kõikidele hindadele lisandub käibemaks 22%.

Poolte andmed ja allkirjad

Müüja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)
Jaanus Reinvee

Ostja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)
Arvi Viilup

MÕÕTMISRAPORTI VORM

1. Pooled on kokku leppinud Mõõtmisraporti faili vormis, selle struktuuris ja saatmises Müüjale alljärgnevalt:

1.1. Faili formaat

RMK-sse saadetakse elektrooniline Mõõtmisraporti fail peab olema csv vormingus (koos CR/LF realõpuga). Veeru eraldajaks on semikoolon. Failistruktuur on antud peatükis 3) Faili väljad.

Failinimed peavad jooksvas kuus olema unikaalsed.

1.2. Faili sisu

Failis kajastatakse vastuvõetud Metsamaterjal palkhaaval, s.t. üks rida palgi kohta.

Ühe veoselehe andmed võivad olla eri Mõõtmisraportites, kuid hea tava kohaselt peaks ühes failis olema üks sortiment täielikult mõõdetud. Ühte faili võib panna mitme veoselehe andmed.

Metsamaterjali müügitehing vormistatakse Ostja poolt arvatud arvestusmahu alusel.

Kui arvutamise kohustus lasub Müüjal, lepivad Pooled faili sisus eraldi kokku.

1.3. Faili väljad

Veergude pealkirjad ei ole kohustuslikud, kuid nad on kasulikud kontrolli mõttes (nt. mõõtude mm, cm ja dm vaheldumise tõttu). Välja pikkus pole oluline. Ainus väli, mis lõigatakse 50 märgi pikkuseni, on hinnagrupi võti.

| Veeru nimi | Veeru number | Kohustuslik Väli | Kirjeldus |
|-----------------------|--------------|--------------------------|--|
| Ostja | 1 | Jah | Ostja nimi (nagu veoselehel) või Ostja registreerimisnumber |
| Müüja | 2 | Jah | RMK |
| Tarnekoht | 3 | Jah | Müügilepingus fikseeritud tarnekohta nimi |
| Tarnetingimus | 4 | Jah | Incoterms 2020 standardile vastav tarnetingimus. Kui lahter tühi, loetakse tarnetingimuseks vaikimisi DPU |
| Lepingu number | 5 | Jah | Müügilepingu number (sarjanumbrit 3-3.6.1 ei pea kirjutama) |
| Elvise VL number | 6 | Jah | Elektroonilise veoselehe number (nt RMK012345) |
| Alternatiivne VL nr | 7 | vajadusel | RMK pabersaatelehe number (nt RMK-111AAA-012345) |
| Veoselehe kuupäev | 8 | Jah | Veoselehel märgitud kuupäev (DD.MM.YYYY) |
| Sertifitseeritud | 9 | Ei | |
| Mõõtmise kuupäev | 10 | Jah | Kuupäev millal mõõtmine toimus (DD.MM.YYYY) |
| Mõõtmisraporti number | 11 | Ei | Ostja Mõõtmisraporti number |
| Puuliik | 12 | Jah | Puuliigi kahetäheline lühend (MA-mänd; KU-kuusk; KS-kask) |
| Kogus | 13 | Jah | Käsitsi mõõtmisel võib olla suurem kui 1 |
| Kvaliteet | 14 | jah | Okaspuupalkidel ABC; D; M; PRAAK(F) |
| Praagi kood | 15 | jah | Praagikoodid on toodud peatükis 4) |
| Ostja kaubakood | 16 | ei | |
| Hinnagrupi „võti“ | 17 | ei | Tekstiväli |
| Ladva diam koorega | 18 | mõõteliniiniga mõõtmisel | Ladva diameeter koorega – mm (täismillimeeter) |
| Ladva diam kooreta | 19 | jah | Ladva diameeter kooreta – mm (täismillimeeter) |
| Tüüka diam | 20 | mõõteliniiniga mõõtmisel | Tüüka diameeter – cm |
| Arvestus diam | 21 | jah | Arvestuslik diameeter – cm, täpsusega 1 koht peale koma ehk nii nagu kirjas lepingu hinnaleppes (välja väärtus on üheks hinnatunnuseks ja vajadusel võetakse siit mahuarvutamiseks palgi diameetri mõõt) |

| | | | |
|-------------------------|----|--------------------------|--|
| Tegelik mõõdetud pikkus | 22 | mõõdeteliiniga mõõtmisel | Tegelik mõõdetud pikkus – täissentimeetrites |
| Arvestuspikkus | 23 | jah | Arvestuspikkus – täisdetsimeeter, nii nagu kirjas lepingu hinnaleppes (välja väärtus on üheks hinnatunnuseks ja vajadusel võetakse siit mahuarvutamiseks palgi pikkuse mõõt) |
| Hind | 24 | ei | Ei ole kohustuslik |
| Tegelik maht | 25 | ei | Ei ole kohustuslik |
| Arvestusmaht | 26 | jah | Tuhandiku täpsusega |
| Mõõtja nimi | 27 | võimalusel | Ostja mõõtja nimi |

1.4. Praagikoodid

| Praagi põhjus | Koodi tähis raportis | Seletus lepingule mittevastavustest |
|------------------|----------------------|---|
| Peenike | PEE | väiksem läbimõõt |
| Jäme | JAM | jämedam läbimõõt |
| Lühike | LYH | lühike pikkus |
| Pikk | PIK | liigne pikkus |
| Kaarduvus | KA | mõõdeteliini poolt arvatud lihtkõverus |
| Metall | MET | metalliga palk |
| Mädanik | MAD | kõik mädaniku liigid |
| Kõver | KOV | operaatori poolt hinnatud liht-, liit- ja järsk kõverus |
| Valeoks | OKS | liiga jäme oks, okste arv, oksarühm, tulioks, mädaoks |
| Kasvurikked | RIK | mõlu, kaksiksäsi |
| Ülestöötamisviga | YTO | langetus- ja järkamislõhed, sisselõiked, oksatüüka kõrgus, tüükapasun, halb laasimine |
| Sine | SIN | sinetus |
| Putukakahjustus | PUT | putuka- ja tõugurikked |
| Tahmunud | TAH | tahmunud ja põlenud puit |
| Tüüakus | TYT | sagartüüakus, kurmilisus |
| Muud | MUU | metsakuiv, vaigutus |
| Puuliik | VPL | vale puuliik |
| Punasüda | SYD | väärlülipuit (lehtpuul) |
| Lõhed | LOH | ringlõhe, säsilõhe, külmalõhe (lehtpuul) |

1.5. Faili saatmine Müüjale

Ostja laeb faili üles Müüja vastavasse ftp serverisse, mille aadress on [mreports.rmk.ee](ftp://mreports.rmk.ee)

Kasutatav protokoll on FTP. Kasutatav port on 21.

1.6. Veahaldus

Kui ftp serverisse laetud mõõteraporti failis ilmnevad vead, võtab Müüja Ostjaga ühendust ja selgitab vea põhjuse. Kui Ostja avastab peale mõõteraporti faili ftp serverisse laadimist vigu, teavitab ta sellest kohe Lepingu punkt 3.1. nimetatud Müüja esindajat ja laeb ftp serverisse parandatud mõõteraporti faili.

Poolte andmed ja allkirjad

Müüja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)

Jaanus Reinvee

Ostja esindaja

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvi Viilup